

## 自分好みのリノベでつくる「ちょうどいい暮らし」



左沢地区、役場から車で5分ほどの場所にある住宅地の一角にあるおうち。  
ほどよく町場で、落ち着いた暮らしがしたい方におすすめです。  
また、水回りや玄関天井のリフォームが必要なため、おうちを自分たちの好きなようにリノベーションして暮らしたい！という方にもぴったり。



左の写真の左側が玄関、右の写真はおうちを横から撮ったもの。  
なかなかユニークなつくりをしています。



雪国暮らしにはありがたい車庫付き。(2台分あります)



玄関前の木が生える場所では、お庭づくりをしても楽しそう。



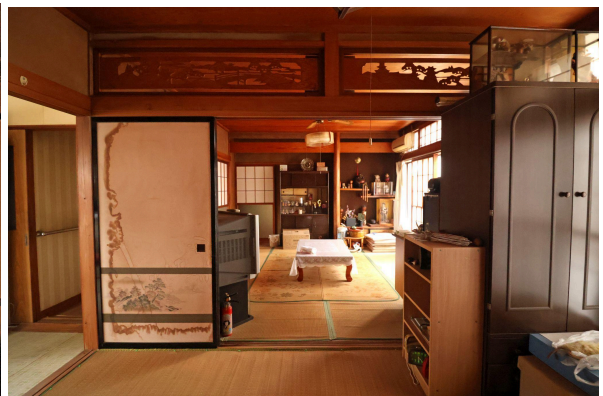
玄関の外。縁側では、春～秋には一服の時間を過ごすのもよし、冬は除雪道具をおいておけます。



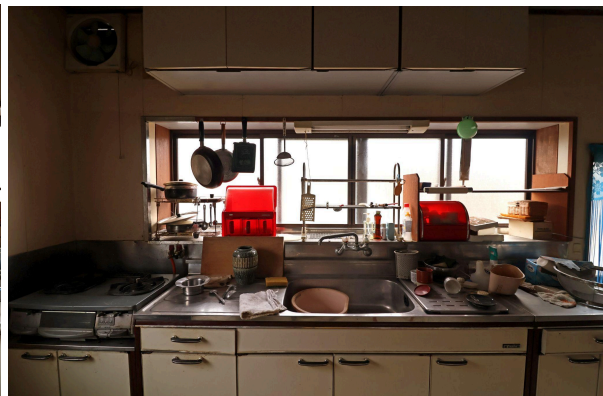
玄関には備えつけの靴箱も。長靴を置けるスペースもあります。



玄関のすぐ右側にある居間。喫茶店にありそうなシーリングファンライトに惹かれます。



襖(ふすま)をのぞいて、おとなりの仏間も合わせてひとつの大きなリビングとして使うのもいいですね。



幅広く、2面採光のI型キッチン。出窓部分にはお気に入りの調理器具や調味料を並べたくなる。



キッチンの横にはボイラー室。シンクの後ろ側には備えつけの食器棚(写真右:右側)も。うつわをたくさん持っている方でも安心ですね。



キッチンのおとなりはお風呂と洗面スペース。  
あわい黄色のタイルはそのままにしてリフォームしたらきっと可愛いだろうな。  
大きな窓があって、洗面スペースが明るいのもうれしいポイント。



お風呂のタイルの色とマッチする、レトロなクッションフロアが可愛い。



居間と洗面室の間の廊下。洗面スペースからおだやかな光が差し込みます。



お手洗いは修繕が必要だと思われるので、お好みのスタイルに変身させてくださいね。



お次は玄関の右側から階段をのぼり、2階へ。  
玄関の天井部分がはがれてしまっているため、リフォームが必要となります。



2階は1993年に増築されており、3つのお部屋が。こちらは約7.5畳の和室です。



約6畳の洋室がふたつ。各お部屋の仕切りは引き戸なので、子ども部屋として使うのもおすすめですよ。



2階にもお手洗いがあります。



おとなりの市(寒河江市)までも、自然あふれる里山にもアクセスしやすい左沢地区。  
このおうちで家族の「好き」、「心地良い」がつまった住まいをつくってみませんか。